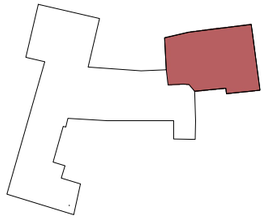
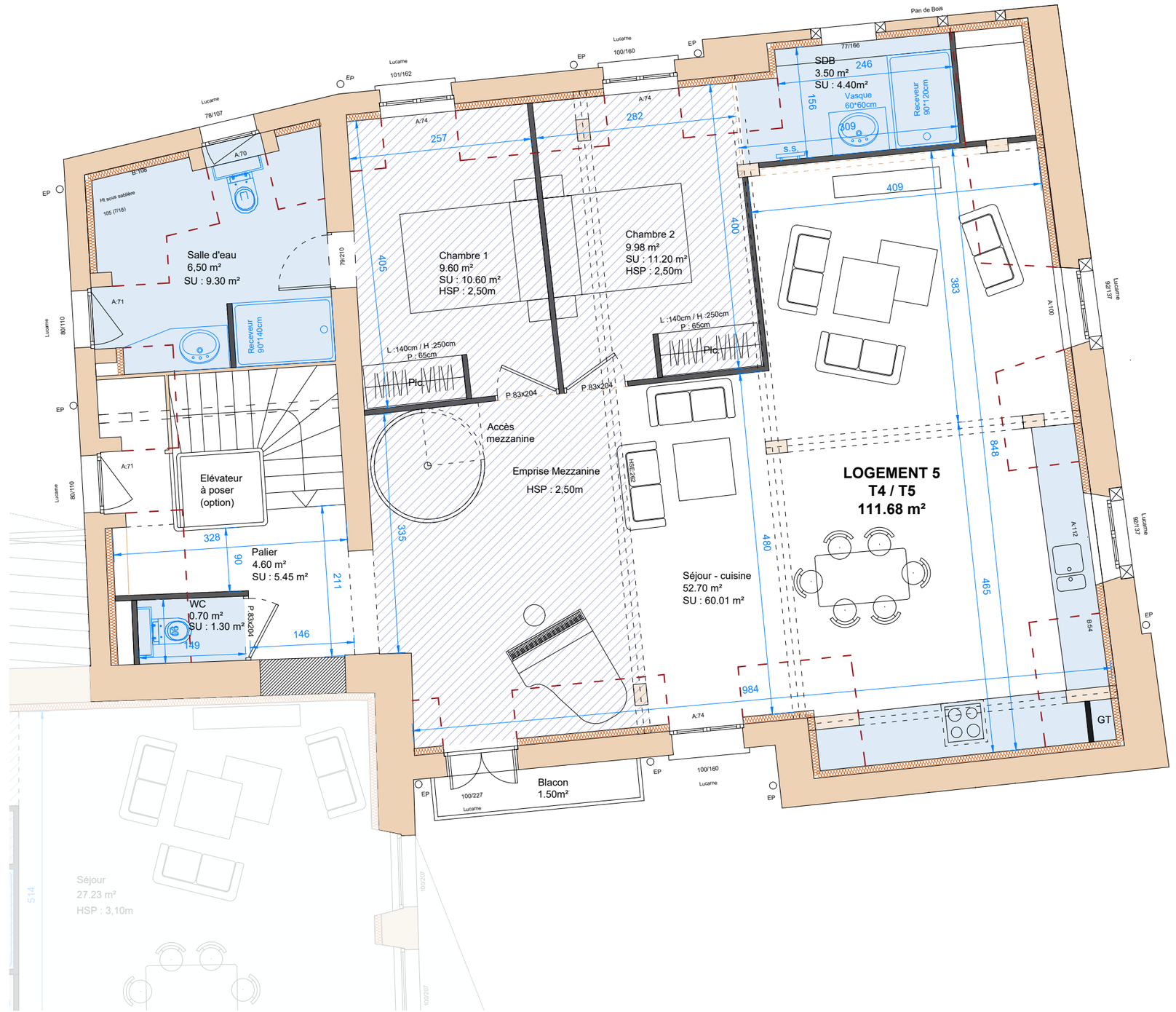
N

REPERAGE DU LOGEMENT



LEGENDE :

SU	Surface utile
SDB	Salle de bain
H.	Hauteur
HSP.	Hauteur sous plafond
A.	Allège
F.	Fenêtre
PF.	Porte-fenêtre
OUV.	Ouverture
B.T.D.	Ballon d'eau chaude thermodynamique
S.S.	Sèche-serviette
TGBT	Tableau général basse tension
G.T.	Gaine Technique
	Retombée de plafond
	Limite hauteur <1.80m>
	Sanitaires et cuisine
	Mur porteur
	Cloison de distribution
	Parties communes
	Repérage du logement
	Terrasse et parvis
	Haie mixte
	Plantation
	Arbre



JLB IMMOBILIER
PROMOTEUR - CONCEPTEUR

Le Parc Royal

RESTAURATION IMMOBILIERE
Aménagement de 11 logements
et d'un espace d'activité

02 RUE THOMAS PACTIUS
37600 LOCHES

REFERENCES DU LOGEMENT

LOGEMENT N°	NIVEAU	TYPOLOGIE
05	1er étage	T4 / T5

TABLEAU DE SURFACES

DESIGNATION	SHAB (m²)	SU (m²)
Hall d'entrée	9.50	9.50
Rangements	1.60	1.60
Palier	4.60	5.45
WC	0.70	1.30
Chambre 1	9.60	10.60
Salle d'eau	6.50	9.30
Chambre 2	9.98	11.20
SDB	3.50	4.40
Séjour-cuisine	52.70	60.01
Mezzanine	11.13	21.10
TOTAL	**109.81**	**134.46**

Tolérance : 5%

Balcon 1,50 m²

PLANS PARTIEL 1ER ETAGE

Logement n°5

ECH. : 1/..... | Unité : .....

Format de présentation : A3

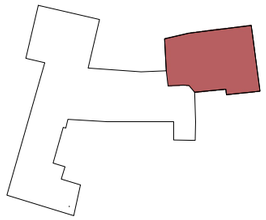
Nota :

Ces plans présentent le principe architectural et ne sont pas des plans d'exécution

Wissam Hodeib Architecte
148 rue de la Fuye. 37000 Tours
T. : 02 47 05 22 39 / M. : 06 83 95 52 35 / F. : 09 57 93 31 18
wissam.hodeib.architecte@gmail.com
SIRET : 449 923 374 00044 / APE : 7111Z

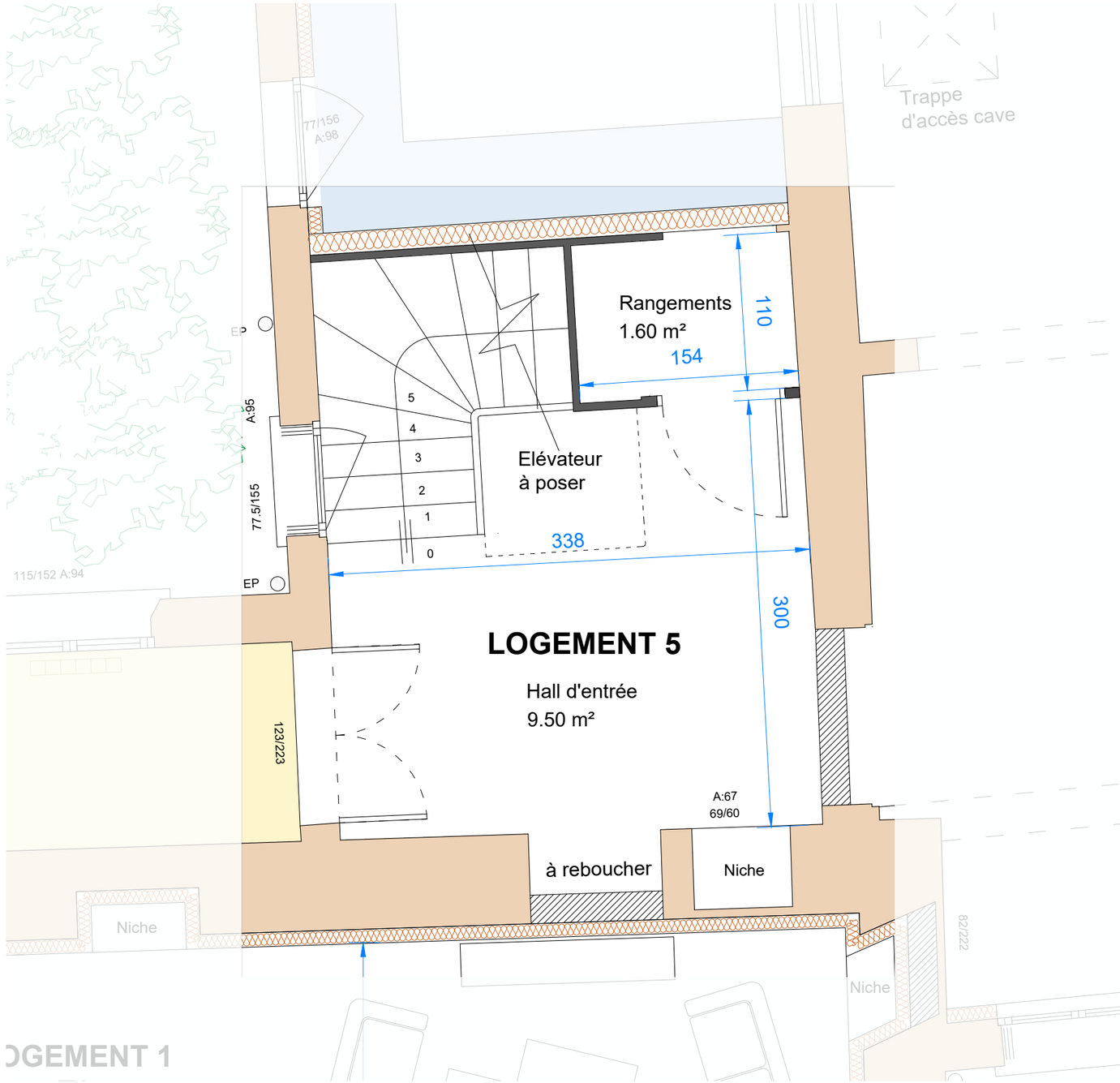
N

REPERAGE DU LOGEMENT



LEGENDE :

SU	Surface utile
SDB	Salle de bain
H.	Hauteur
HSP.	Hauteur sous plafond
A.	Allège
F.	Fenêtre
PF.	Porte-fenêtre
OUV.	Ouverture
B.T.D.	Ballon d'eau chaude thermodynamique
S.S.	Sèche-serviette
TGBT	Tableau général basse tension
G.T.	Gaine Technique
	Retombée de plafond
	Limite hauteur <1.80m>
	Sanitaires et cuisine
	Mur porteur
	Cloison de distribution
	Parties communes
	Repérage du logement
	Terrasse et parvis
	Haie mixte
	Plantation
	Arbre



JLB IMMOBILIER
PROMOTEUR - CONCEPTEUR

Le Parc Royal

RESTAURATION IMMOBILIERE
Aménagement de 11 logements
et d'un espace d'activité

02 RUE THOMAS PACTIUS
37600 LOCHES

REFERENCES DU LOGEMENT

LOGEMENT N°	NIVEAU	TYPOLOGIE
05	R.D.C.	T4 / T5

TABLEAU DE SURFACES

DESIGNATION	SHAB (m²)	SU (m²)
Hall d'entrée	9.50	9.50
Rangements	1.60	1.60
Palier	4.60	5.45
WC	0.70	1.30
Chambre 1	9.60	10.60
Salle d'eau	6.50	9.30
Chambre 2	9.98	11.20
SDB	3.50	4.40
Séjour-cuisine	52.70	60.01
Mezzanine	11.13	21.10
TOTAL	**109.81**	**134.46**

Tolérance : 5%

Balcon 1,50 m²

PLANS PARTIEL DU R.D.C

Logement n°5

ECH. : 1/..... | Unité : .....

Format de présentation : A3

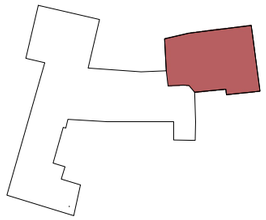
Nota :

Ces plans présentent le principe architectural
et ne sont pas des plans d'exécution

Wissam Hodeib Architecte
148 rue de la Fuye. 37000 Tours
T. : 02 47 05 22 39 / M. : 06 83 95 52 35 / F. : 09 57 93 31 18
wissam.hodeib.architecte@gmail.com
SIRET : 449 923 374 00044 / APE : 7111Z

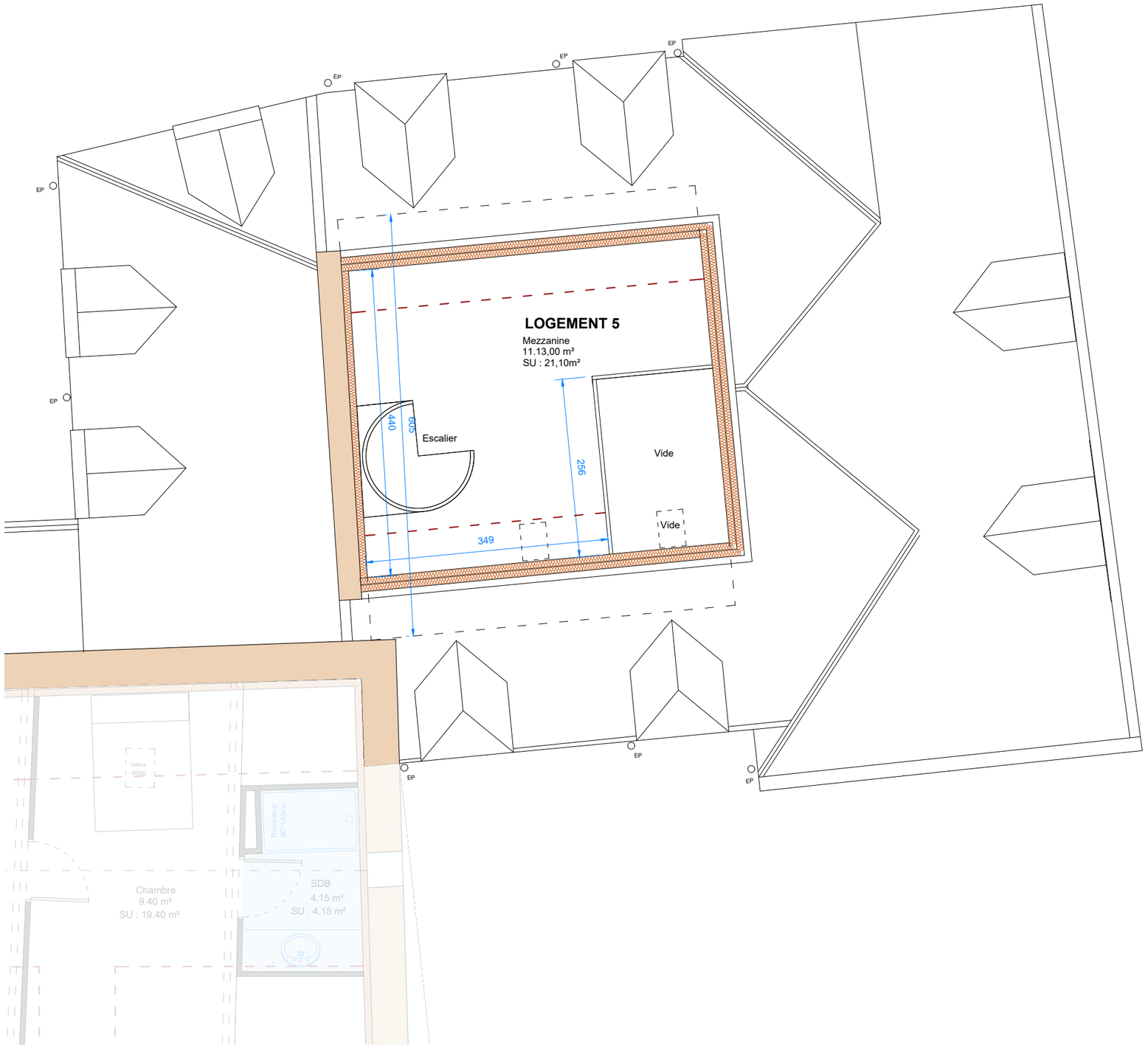
N

REPERAGE DU LOGEMENT



LEGENDE :

SU	Surface utile
SDB	Salle de bain
H.	Hauteur
HSP.	Hauteur sous plafond
A.	Allège
F.	Fenêtre
PF.	Porte-fenêtre
OUV.	Ouverture
B.T.D.	Ballon d'eau chaude thermodynamique
S.S.	Sèche-serviette
TGBT	Tableau général basse tension
G.T.	Gaine Technique
	Retombée de plafond
	Limite hauteur <1.80m>
	Sanitaires et cuisine
	Mur porteur
	Cloison de distribution
	Parties communes
	Repérage du logement
	Terrasse et parvis
	Haie mixte
	Plantation
	Arbre



JLB IMMOBILIER
PROMOTEUR - CONCEPTEUR

Le Parc Royal

RESTAURATION IMMOBILIERE
Aménagement de 11 logements
et d'un espace d'activité

02 RUE THOMAS PACTIUS
37600 LOCHES

REFERENCES DU LOGEMENT

LOGEMENT N°	NIVEAU	TYPOLOGIE
05	2ème étage	T4 / T5

TABLEAU DE SURFACES

DESIGNATION	SHAB (m²)	SU (m²)
Hall d'entrée	9.50	9.50
Rangements	1.60	1.60
Palier	4.60	5.45
WC	0.70	1.30
Chambre 1	9.60	10.60
Salle d'eau	6.50	9.30
Chambre 2	9.98	11.20
SDB	3.50	4.40
Séjour-cuisine	52.70	60.01
Mezzanine	11.13	21.10
TOTAL	**109.81**	**134.46**

Tolérance : 5%

Balcon 1,50 m²

PLANS PARTIEL 2EME ETAGE

Logement n°5

ECH. : 1/..... | Unité : .....

Format de présentation : A3

Nota :

Ces plans présentent le principe architectural et ne sont pas des plans d'exécution

Wissam Hodeib Architecte
148 rue de la Fuye. 37000 Tours
T. : 02 47 05 22 39 / M. : 06 83 95 52 35 / F. : 09 57 93 31 18
wissam.hodeib.architecte@gmail.com
SIRET : 449 923 374 00044 / APE : 7111Z